

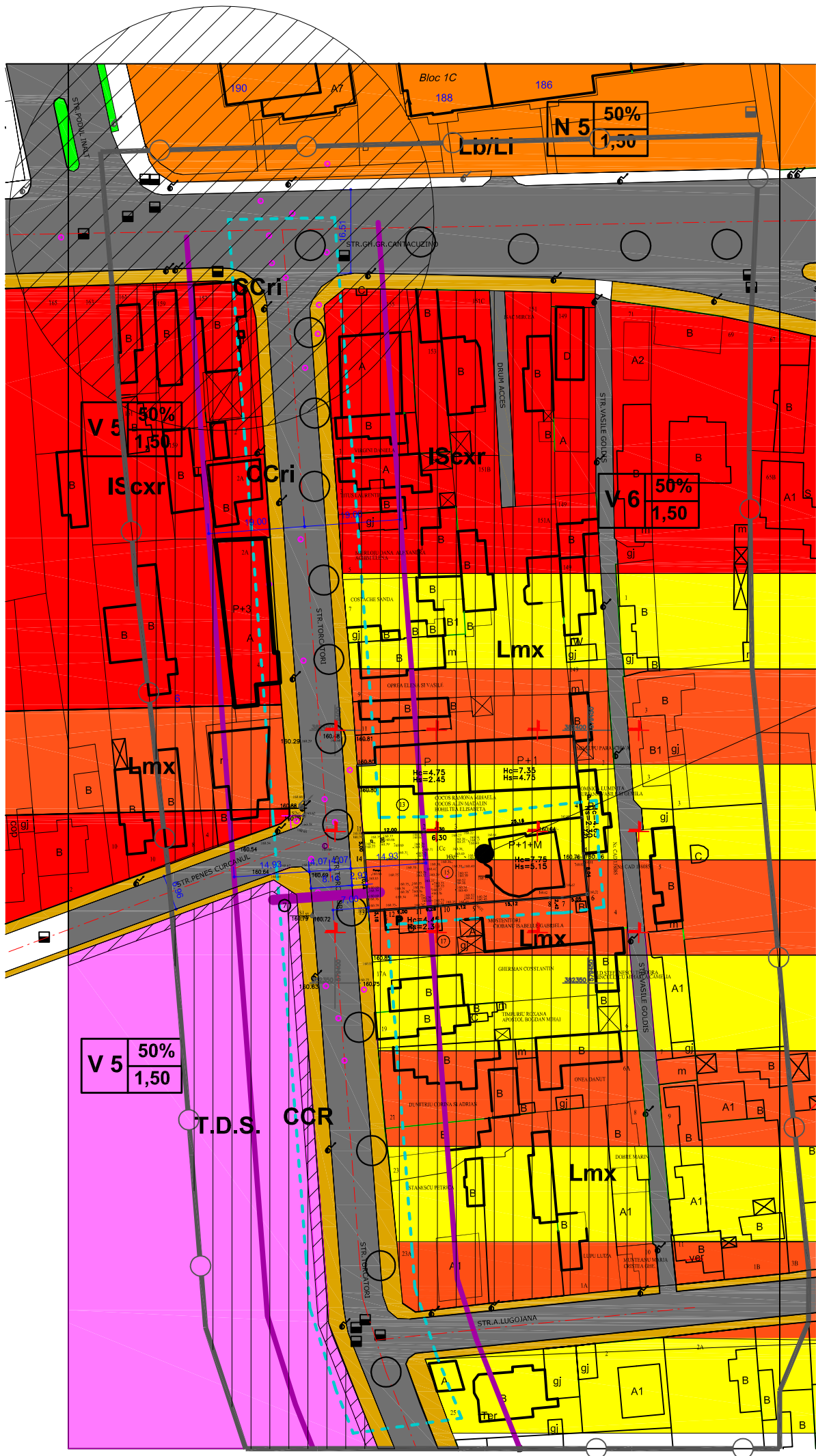
P.U.Z. RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE
str.TORCATORI NR 15, Ploiesti

PLANSĂ

U.T.R.V6

1

REGLEMENTARI
EXISTENTE:
Isr - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI
DE INTERES GENERAL CU RESTICTII DE CONSTRUIRE
PANA LA ELABORARE PUZ/PUD
POT 50%
CUT 1,5
RETRAGERE DIN AX STRADA - 19,0 m
REGIM DE INALTIME - MIXT



IMOBIL TORCATORI NR. 15
PROPRIETATEA SIMION ROBERTO
SUPRAFATA TEREN 648 MP (ACTE SI MAURATORI)
SUPRAFATA CONSTRUITA = 153,10(ACTE)
CONSTRUCTIILE EXISTENTE C1 -SE VA MENTINE
POTexistent = 23,70% (MASURAT)
CUTexistent = 0,708

LEGENDA
LIMITE

LIMITA ZONEI DE ANALIZA
LIMITA PARCELELOR STUDIASTE=15.600 P

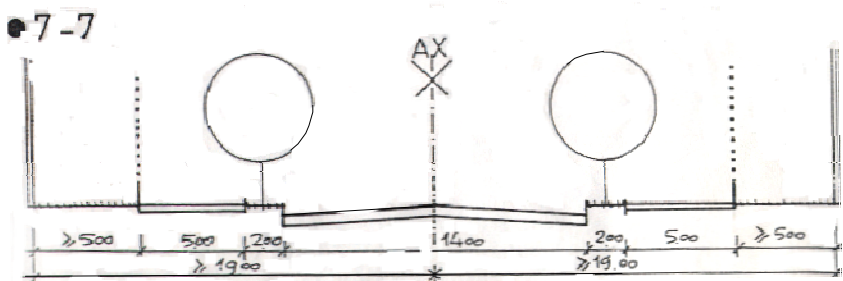
REGIM DE PROTECTIE

LIMITA PROTECTIE STRADALA
CONFORM LMI 2010
REGLEMENTARI URBANISTICE EXISTENTE

Lm - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME
P-P+1
Lmx - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM MIXT DE
INALTIME
Lb/Li - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM MARE DE
INALTIME
Isr - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI
FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL CU RESTRICTII
S - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
Cor - CIRCULATIE PIETONALA
Cor - CIRCULATIE CAROSABILA
ALINIAREA CONSTRUCTIILOR
PROFIL 1-1 22,5 M DIN AX STR. GHE. GR.CANTACUZINO
PROFIL 1-1 19,0 ML DIN AX STR. TORCATORI

INTERDICTII TEMPORARE DE CONSTRUIRE

IN INTERSECTII - R=50 M
INTERDICTIE PANA LA ELABORARE/ACTUALIZARE
PUD SAU PUZ



PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT 7-7
STRADA TORCATORI

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA arh. CONSTANTIN DRAGHICI				BENEFICIAR SIMION ROBERTO	PROIECT NR. 4/2016
SPECIF.	NUME	SEMNAURA	SCARA 1:500	TITLU PROIECT RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI MODIFICARE REGIM DE ALINIARE PENTRU AMPLASAMENT PLOIESTI STR TORCARORI NR 15	FAZA PUZ
SEF PROIECT	arh. C. In Draghici				
PROIECTAT	arh. C. In Draghici		DATA 06.2016	TITLU PLANSĂ REGLEMENTARI EXISTENTE ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE	PLANSĂ NR. A1
DESENAT	arh. C. In Draghici				